



**ЗАЯВЛЕНИЕ О ПРИСОЕДИНЕНИИ:<sup>1</sup>**

- **К УСЛОВИЯМ ОТКРЫТИЯ И ОБСЛУЖИВАНИЯ РАСЧЕТНОГО СЧЕТА ЗАСТРОЙЩИКА<sup>2</sup>**
- **К УСЛОВИЯМ ОТКРЫТИЯ И ОБСЛУЖИВАНИЯ РАСЧЕТНОГО СЧЕТА КЛИЕНТА<sup>3</sup>**

1. СВЕДЕНИЯ О КЛИЕНТЕ					
Наименование Клиента: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЕТ-ДЕВЕЛОПМЕНТ"					
Наименование Клиента латинскими буквами: <u>ООО ЕТ-DEVELOPMENT</u> <small>(не более 19 символов)</small>					
ИНН/КИО 0571008572 , КПП 057101001, ОГРН 1160571062079.					
<input checked="" type="checkbox"/> Резидент <input type="checkbox"/> Нерезидент					
Место нахождения, адрес <sup>4</sup> : 367007, Республика Дагестан, г.Махачкала, ул Лаптиева, дом 31					
Почтовый адрес <sup>5</sup> 367007, Республика Дагестан, г.Махачкала, ул Лаптиева, дом 31					
Контактный телефон Клиента, адрес электронной почты Клиента (e-mail): 9884429000 <u>buh@sk-sofia.ru</u>					
Просит открыть банковский(е) счет(а) <input checked="" type="checkbox"/> в валюте Российской Федерации Клиент выполняет функции, в рамках осуществления деятельности, предусмотренной Законом 214-ФЗ <sup>6</sup> : <input checked="" type="checkbox"/> Застройщик <input type="checkbox"/> Генеральный подрядчик <input type="checkbox"/> Технический заказчик					
Реквизиты Разрешения(ий) на строительство, выданного(ых) Уполномоченным органом исполнительной власти субъекта РФ: № 05-308-328-2017 от «31» октября 2017 г. Срок действия разрешения на строительство до 31.10.2020 г. _____					
Схема работы по способу привлечения средств участников долевого строительства: <sup>7</sup> <input type="checkbox"/> схема эскроу <input checked="" type="checkbox"/> привлечение денежных средств на расчетный счет застройщика					
Сведения о раскрытии консолидированной финансовой отчетности в соответствии с международными стандартами финансовой отчетности <sup>8</sup> : <input type="checkbox"/> размещаются: _____ (указать адрес страницы в сети Интернет, где размещена отчетность) <input checked="" type="checkbox"/> не размещаются					
Настоящим Клиент в соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации присоединяется: <b>1. К ДОГОВОРУ-КОНСТРУКТОРУ (ПРАВИЛАМ БАНКОВСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ)</b>					
к действующей редакции Договора-Конструктора и подтверждает, что: - ознакомился с Договором-Конструктором (Правилами банковского обслуживания), понимает их текст, выражает свое согласие с ними и обязуется их выполнять; - настоящее Заявление является документом, подтверждающим факт заключения Договора-Конструктора.					
2. К УСЛОВИЯМ ОТКРЫТИЯ И ОБСЛУЖИВАНИЯ РАСЧЕТНОГО СЧЕТА ЗАСТРОЙЩИКА <sup>9</sup>					
2.1. К «Условиям открытия и обслуживания расчетного счета застройщика». Просит на указанных Условиях Банка, с которыми ознакомился и согласен, заключить Договор банковского счета Застройщика и открыть расчетный счет Застройщика на основании настоящего Заявления.					
2.2. К «Условиям обслуживания расчетного счета Клиента в валюте РФ в рамках пакета услуг»/по тарифам Банка. <input checked="" type="checkbox"/> Просит осуществлять оказание услуг по расчетному(м) счету(ам) застройщика в валюте РФ, указанному(х) в разделе «Отметки Банка», по действующим Тарифам Банка с которыми ознакомлен и согласен					
2.3. В рамках «Условия предоставления услуг с использованием системы дистанционного банковского обслуживания ПАО Сбербанк юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и физическим лицам, занимающимся частной практикой в порядке, установленном законодательством Российской Федерации» ( <input type="checkbox"/> первичное <input checked="" type="checkbox"/> корректирующее)					
➤ Просит на указанных Условиях Банка осуществлять предоставление услуг с использованием системы дистанционного банковского обслуживания и подключить канал <input checked="" type="checkbox"/> Сбербанк Бизнес Онлайн					
Просит предоставить доступ уполномоченным работникам:					
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; padding: 2px;">ФИО</td> <td style="padding: 2px;">Сайдулаев Таймас Садулаевич</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">Полномочия в системе</td> <td style="padding: 2px;"> <input type="checkbox"/> первая подпись      <input type="checkbox"/> вторая подпись                 </td> </tr> </table>	ФИО	Сайдулаев Таймас Садулаевич	Полномочия в системе	<input type="checkbox"/> первая подпись <input type="checkbox"/> вторая подпись	
ФИО	Сайдулаев Таймас Садулаевич				
Полномочия в системе	<input type="checkbox"/> первая подпись <input type="checkbox"/> вторая подпись				

<sup>1</sup> Одно заявление можно использовать для открытия нескольких расчетных счетов (один счет – одно разрешение на строительство)  
<sup>2</sup> Для клиента выполняющего функцию Застройщика  
<sup>3</sup> Для клиента выполняющего функцию Генерального подрядчика или Технического заказчика  
<sup>4</sup> Указывается наименование населенного пункта / муниципального образования и адрес по месту государственной регистрации клиента  
<sup>5</sup> Указывается при необходимости фактический (почтовый) адрес клиента (в случае отличия от адреса регистрации)

КОПИЯ ВЕРНА

КМ ОКМБ 8598/21

АЛИБЕКОВА Г.А.

Роль в системе (права работы с документами)	<input type="checkbox"/> единственная подпись <input type="checkbox"/> подготовка документов
Телефон для отправки SMS-сообщений и голосовой связи	+7 (    )
Желаемый логин	
SMS-информирование о поступлении средств на счет	<input type="checkbox"/> подключить Информировать с суммы                  рублей
Вариант защиты Системы и подписания документов (для Сбербанк Бизнес только электронный ключ)	<input type="checkbox"/> одноразовые SMS-пароли <input type="checkbox"/> «электронный ключ» (токен) Номера выданных «Электронных ключей» №

### 3. К УСЛОВИЯМ ОТКРЫТИЯ И ОБСЛУЖИВАНИЯ РАСЧЕТНОГО СЧЕТА КЛИЕНТА<sup>10</sup>

#### 3.1. К «Условиям открытия и обслуживания расчетного счета Клиента».

Просит на указанных Условиях Банка, с которыми ознакомился и согласен, заключить Договор банковского счета и открыть счет (-а) на основании настоящего Заявления.

#### 3.2. К «Условиям обслуживания расчетного счета Клиента в валюте РФ в рамках пакета услуг/по тарифам Банка.

Просит осуществлять оказание услуг по расчетному счету в валюте РФ, указанному в разделе «Отметки Банка», на условиях Пакета услуг «\_\_\_\_\_», с которыми ознакомлен и согласен.

Просит осуществлять оказание услуг по расчетному(-ым) счету(-ам) по действующим Тарифам Банка, с которыми ознакомлен и согласен.

#### 3.3. В рамках «Условий открытия и обслуживания расчетного счета Клиента» по Приложению 19 «Условия предоставления услуг с использованием системы дистанционного банковского обслуживания в ПАО Сбербанк юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и физическим лицам, занимающимся частной практикой в порядке, установленном законодательством Российской Федерации»

(  первичное     корректирующее )

➤ Просит на указанных Условиях Банка осуществлять предоставление услуг с использованием системы дистанционного банковского обслуживания и подключить канал  Сбербанк Бизнес Онлайн;  Сбербанк Бизнес.

Просит предоставить доступ уполномоченным работникам:

ФИО	Сайдулаев Таймас Садулаевич
Полномочия в системе	<input type="checkbox"/> первая подпись <input type="checkbox"/> вторая подпись <input type="checkbox"/> единственная подпись <input type="checkbox"/> подготовка документов
Роль в системе (права работы с документами)	
Телефон для отправки SMS-сообщений и голосовой связи	+7 (    )
Желаемый логин	
SMS-информирование о поступлении средств на счет	<input type="checkbox"/> подключить Информировать с суммы                  рублей
Вариант защиты Системы и подписания документов (для Сбербанк Бизнес только электронный ключ)	<input type="checkbox"/> одноразовые SMS-пароли <input type="checkbox"/> «электронный ключ» (токен) Номера выданных «Электронных ключей» №

#### 3.4. В рамках «Условий открытия и обслуживания расчетного счета Клиента» по Приложению 17 «Порядок предоставления услуг по бизнес-картам, выпущенным к расчетному счету» (только по расчетному счету в валюте РФ, указанному в разделе «Отметки Банка»):

Просит выдать бизнес-карту на имя Держателя - единоличного исполнительного органа Клиента-юридического лица (на имя Клиента – индивидуального предпринимателя)/представителя Клиента:

Платежная система	<input type="checkbox"/> Visa Bussines <input type="checkbox"/> Master Card Bussines
ФИО (полностью)	Сайдулаев Таймас Садулаевич
Фамилия и имя латинскими буквами	
Контактный телефон Держателя	+7 (    )
Дата рождения, место рождения	13.11.1987, с.Коркмаскала
Реквизиты документа удостоверяющего личность (вид, серия, номер, орган выдавший документ, удостоверяющий личность и дата выдачи)	Паспорт РФ 82 09 802049 выдан ОУФМС России по РД в Ленинском р-не гор. Махачкалы 20.03.2010
Адрес регистрации	г.Махачкала ул Лаптиева 31 кв.
Подключить услугу SMS-информирования	<input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет
Телефон для подключения SMS-информирования	+7 (    )

- Согласен, что все расходы, совершенные Держателем бизнес-карты, будут отнесены на счет Клиента.

### 4. ИНФОРМАЦИЯ О СЧЕТАХ-ФАКТУРАХ<sup>11</sup>

Настоящим Клиент подтверждает, что в соответствии с пп.1 п.3 ст. 169 НК РФ не является налогоплательщиком НДС / освобожден от исполнения обязанностей налогоплательщика, связанных с исчислением и уплатой НДС и просит не составлять счета-фактуры за услуги Банка<sup>12</sup>

### 5. ПОДПИСЬ КЛИЕНТА

КОПИЯ ВЕРНА

КМ ОПКМБ 8590/01  
АЛИБЕГОВА Г.А.



Клиент в лице **Бухгалтера Алибекова Абидина Алимовича** действующего/ей на основании **Устава**, выражает согласие, что подписание настоящего Заявления является подтверждением того, что Клиент:

1. Ознакомлен, понимает и согласен с Правилами банковского обслуживания, Условиями (указанными в Разделе 2,3 настоящего Заявления), действующими на дату подписания настоящего Заявления, ознакомлен с Тарифами Банка, размещенными в региональной части официального сайта Банка в сети интернет по адресу: <http://www.sberbank.ru>

- раздел Корпоративным клиентам/Осуществить расчеты/Расчетно-кассовое обслуживание/ Банковское сопровождение долевого строительства<sup>13</sup>

- раздел Корпоративным клиентам/Банковское обслуживание/ Расчетно-кассовое обслуживание юридических лиц и ИП/Открытие и ведение счетов<sup>14</sup>

2. Предупрежден, что Банк имеет право запросить любые документы и информацию в целях исполнения действующего законодательства, в том числе сведения о выгодоприобретателях и бенефициарных владельцах Клиента.

3. Подтверждает достоверность сведений, содержащихся в настоящем Заявлении, документах, предоставленных для открытия счета(-ов), и в представленных к Заявлению Информационных сведениях клиента<sup>15</sup>, заполненных со слов Клиента сотрудником Банка, и согласен с тем, что Банк имеет право проверить сведения, содержащиеся в настоящем Заявлении и документах Клиента.

4.  **Согласен**  **Не согласен** с тем, что Банк может использовать информацию, содержащуюся в настоящем Заявлении, для телефонных обращений, для отправки с использованием различных каналов связи Клиенту сообщений или рекламно-информационных материалов Банка, для направления информации о новых продуктах/услугах, в том числе направление Банком предодобренных предложений.

5. Дает согласие Банку списывать плату за услуги Банка по заключенным Договорам в соответствии с Условиями, указанными в разделе 2,3 настоящего Заявления, и Правилами банковского обслуживания со счета, открытого на основании настоящего Заявления, без дополнительного распоряжения Клиента в порядке расчетов по инкассо. При отсутствии денежных средств на указанном счете в сумме достаточной для оплаты комиссии, Клиент дает согласие списывать комиссию с иных банковских счетов Клиента открытых в Банке (с учетом соблюдения режима совершения расходных операций по счетам). без распоряжения Клиента в порядке расчетов по инкассо.

6. Идентификаторы (логины), Стандартный/сенсорный электронный ключ (токен) получил № \_\_\_\_\_ / Алибеков А.А./  
М.П. Клиента \_\_\_\_\_

3 октября 2018 г.

#### 6. ОТМЕТКИ БАНКА

ПАО Сбербанк

117997, Москва, ул. Вавилова, 19

Наименование операционного подразделения: Дополнительный офис №8590/029

Местонахождения опер. подразделения: 368304, г.Каспийск, пр-т.Омарова, д.1а

Банк получателя: СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N5230 ПАО СБЕРБАНК

Место нахождения Банка получателя: 355035, г.Ставрополь, ул. Ленина, 361

БИК Банка получателя: 040702615 Счет № Банка получателя: 30101810907020000615 в ОТДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ

ИНН 7707083893 КПП 054143001

Банк подтверждает факт заключения: Договора-Конструктора ЕД8590/0029/0255662 от 2 октября 2018 г.

<sup>16</sup> Договора(ы) банковского счета № 40702810060320009750 от 3 октября 2018 г. и открытия банковского счета № 40702810060320009750 на условиях акции «Строим вместе» по тарифам Банка

Идентификатор Договора в системе дистанционного банковского обслуживания № \_\_\_\_\_ ОТ

Плата за услуги внесена наличными денежными средствами

В открытии банковского(их) счета(ов) отказал по причине:

наличия у Банка подозрений, что целью заключения Договора и открытия счета является совершение операций в целях легализации (отмывания) доходов, полученных преступным путем, или финансирование терроризма

наличия информации о причастности к экстремистской деятельности или терроризму

Дополнительно уведомляем, что у Вас есть право обратиться в Банк за уточнением причин отказа, а также представить в Банк документы и (или) сведения об отсутствии оснований для принятия решения об отказе в выполнении распоряжения о совершении операции/ отказе в заключении договора банковского счета (вклада) на электронный адрес [otkaz115@sb.sberbank.ru](mailto:otkaz115@sb.sberbank.ru) или в любое структурное подразделение Банка

наличия информации о действующих решениях налоговых/таможенных органов о приостановлении операций по счетам Клиента

TROL Forms.CheckBox.1

3 октября 2018г.

Клиентский менеджер \_\_\_\_\_ / Алибегова П.А./

подпись сотрудника, оформившего Заявление, номер ВСП по месту приема документов

Клиентский менеджер \_\_\_\_\_ / Алибегова П.А./

подпись сотрудника, выполняющего открытие счета

КОПИЯ БЕРНА

КМ ОПКМБ 8590/029  
АЛИБЕГОВА П.А.

9

